

南京审计大学浦口校区中和楼四楼大厅改造工程施工项目竞争性磋商公告

(招标编号: 0664-2360SUMEC416D)

项目所在地区: 江苏省南京市

一、招标条件

本南京审计大学浦口校区中和楼四楼大厅改造工程施工项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金:40万元, 招标人为南京审计大学。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其
他。

二、项目概况和招标范围

规模: 南京审计大学 浦口校区中和楼四楼大厅改造工程施工项目 一项

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

南京审计大学浦口校区中和楼四楼大厅改造工程施工项目

三、投标人资格要求

南京审计大学浦口校区中和楼四楼大厅改造工程施工项目:

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定:

(1) 具有独立承担民事责任的能力(提供法人或者其他组织的营业执照等证明材料, 自然人的身份证明);

(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度(提供参加本次政府采购活动前经审计的财务报告或银行出具的资信证明或其他会计报表等, 成立不满一个月不需提供);

(3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力(根据项目需求提供履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料或相关加盖公章的承诺函);

(4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录(提供参加本次政府采购活动前六个月内(至少一个月)依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料);

(5) 参加政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录(提供参加本次政府采购活动前3年内经营活动中没有重大违法记录的书面声明);

(6) 法律、行政法规规定的其他条件: 无。

(7) 本次项目不接受联合体投标;

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求: 本项目若符合扶持福利企业、促进残疾人就业、支持中小微企业、支持监狱和戒毒企业等政策, 将落实相关政策。

3. 本项目的特定资格要求:

(1) 企业的资质类别和等级: 具有建筑工程施工总承包三级(含)以上及钢结构专业分包三级(含)以上资质, 并具有安全生产许可证; (提供相关证明证明材料并加盖公章);

(2) 项目经理的资质等级：具有注册建造师建筑工程二级(含)以上并同时具有安全生产考核合格证书(B类)；(提供相关证明材料并加盖公章)。

(3) 项目负责人必须满足下列条件：(符合并提供承诺书)

a. 项目负责人是非变更后无在建工程的。

b. 项目负责人是变更后无在建工程的,并且：原合同工期已满且变更备案之日已满6个月；或者,因非承包方原因致使工程项目停工超过120天,且经建设单位同意并已经办理项目负责人变更手续的。

c. 项目负责人有在建工程,但该在建工程与本次招标的工程属于同一工程项目、同一项目批文、同一施工地点分段发包或分期施工的情况。

4. 拒绝下述供应商参加本次采购活动:

① 供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商,不得参加同一合同项下的政府采购活动。

② 凡为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商,不得再参加本项目的采购活动。

③ 凡列入政府文件规定的国有资本退出领域(设计、施工、监理、养护、环卫、园林、审图、咨询)的企业,不得参加政府采购活动。

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 2023-07-21 09:00到2023-07-28 17:00

获取方式: 1、时间: 2023年7月21日至2023年7月28日, 每天上午上午9:00—11:00; 下午14:00—17:00(北京时间, 法定节假日除外) 2、地点: “苏美达达天下”微信公众号 3、方式: 在线购买 4、售价: 每包500元人民币, 售后不退。 5、我司提供了在线购买标书文件服务, 操作流程如下:

(1) 用微信关注我司公众号“苏美达达天下”。 (2) 进入公众号-“在线服务”-“在线购标”。 (3) 输入在本项目的采购编号, 举例: 0664-2360SUMEC416D, 点击查询。添加您所购买的采购项目到购物车, 输入购买单位、领购人信息以及发票信息, 提交订单并确认微信支付, 支付完成后将报名材料扫描件发至招标机构联系人: 张静雯, 邮箱: 1327828533@qq.com即可, 我们将会把采购文件电子版发送到领购人的邮箱。 6、注意事项: (1) 确保领购人邮箱真实准确无误, 电子版采购文件将发送到此邮箱。 (2) 目前标书费发票仅支持开标现场领取。 (3) 非采购代理机构或平台公司原因, 标书发票一经开具不予退换。 7、购买采购文件时需提供以下文件: (1) 报名材料: 1、营业执照【复印件加盖公章, 扫描件】2、介绍信或者法定代表人授权书【原件加盖公章, 扫描件, 开具日期不得早于公告日期】3、委托代理人身份证【复印件加盖公章, 扫描件】4、采购文件获取表 (2) 凡有意参加本次采购活动的供应商必须提供第(1)条规定证件登记并报名, 不按规定报名的视为报名失败。

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2023-08-02 14:00

递交方式: 纸质递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023-08-02 14:00

开标地点：江苏省南京市长江路198号苏美达大厦辅楼302会议室

七、其他

项目概况

南京审计大学浦口校区中和楼四楼大厅改造工程施工项目采购项目的潜在供应商应在“苏美达天下”微信公众号获取采购文件，并于2023年8月2日14:00（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：0664-2360SUMEC416D

项目名称：南京审计大学浦口校区中和楼四楼大厅改造工程施工项目

采购方式：竞争性磋商

预算金额：40.00万元（含暂列金3万）

采购需求：南京审计大学浦口校区中和楼四楼大厅改造工程施工，该项目计划将南京审计大学浦口校区中和楼四楼大厅原开放区域进行改造，包括拆除现有楼面面层、钢结构框架、夹芯板楼顶、拆除3楼顶吊顶粘贴碳纤维加固材料及恢复、新建部分墙体将原有空间划分为四间约24m²的办公室、石膏板木格栅吊顶，地面铺设复合地板及NPVC地胶，新做办公强弱电（不含空调、不含无线AP）。包括墙顶地及强弱电改造、照明设备、消防和必要的配合等；具体内容详见工程量清单和图纸。

工期：30日历天（具体以开工令为准）。

本项目不接受联合体；

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：

（1）具有独立承担民事责任的能力（提供法人或者其他组织的营业执照等证明材料，自然人的身份证明）；

（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供参加本次政府采购活动前经审计的财务报告或银行出具的资信证明或其他会计报表等，成立不满一个月不需提供）；

（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（根据项目需求提供履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料或相关加盖公章的承诺函）；

（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供参加本次政府采购活动前六个月内（至少一个月）依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料）；

（5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（提供参加本次政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明）；

（6）法律、行政法规规定的其他条件：无。

（7）本次项目不接受联合体投标；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目若符合扶持福利企业、促进残疾人就业、支持中小微企业、支持监狱和戒毒企业等政策，将落实相关政策。

3. 本项目的特定资格要求:

(1) 企业的资质类别和等级: 具有建筑工程施工总承包三级(含)以上及钢结构专业分包三级(含)以上资质, 并具有安全生产许可证; (提供相关证明证明材料并加盖公章);

(2) 项目经理的资质等级: 具有注册建造师建筑工程二级(含)以上并同时具有安全生产考核合格证书(B类); (提供相关证明证明材料并加盖公章)。

(3) 项目负责人必须满足下列条件: (符合并提供承诺书)

a. 项目负责人是非变更后无在建工程的。

b. 项目负责人是变更后无在建工程的, 并且: 原合同工期已满且变更备案之日已满6个月; 或者, 因非承包方原因致使工程项目停工超过120天, 且经建设单位同意并已经办理项目负责人变更手续的。

c. 项目负责人有在建工程, 但该在建工程与本次招标的工程属于同一工程项目、同一项目批文、同一施工地点分段发包或分期施工的情况。

4. 拒绝下述供应商参加本次采购活动:

① 供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商, 不得参加同一合同项下的政府采购活动。

② 凡为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商, 不得再参加本项目的采购活动。

③ 凡列入政府文件规定的国有资本退出领域(设计、施工、监理、养护、环卫、园林、审图、咨询)的企业, 不得参加政府采购活动。

三、获取采购文件

1、时间: 2023年7月21日至2023年7月28日, 每天上午上午9: 00—11: 00; 下午14: 00—17: 00

(北京时间, 法定节假日除外)

2、地点: “苏美达达天下” 微信公众号

3、方式: 在线购买

4、售价: 每包500元人民币, 售后不退。

5、我司提供了在线购买标书文件服务, 操作流程如下:

(1) 用微信关注我司公众号“苏美达达天下”。

(2) 进入公众号-“在线服务”-“在线购标”。

(3) 输入在本项目的的采购编号, 举例: 0664-2360SUMEC416D, 点击查询。添加您所购买的采购项目到购物车, 输入购买单位、领购人信息以及发票信息, 提交订单并确认微信支付, 支付完成后将报名材料扫描件发至招标机构联系人: 张静雯, 邮箱: 1327828533@qq.com即可, 我们将会把采购文件电子版发送到领购人的邮箱。

6、注意事项:

(1) 确保领购人邮箱真实准确无误, 电子版采购文件将发送到此邮箱。

(2) 目前标书费发票仅支持开标现场领取。

(3) 非采购代理机构或平台公司原因, 标书发票一经开具不予退换。

