

南京审计大学莫愁校区与国网江苏招标有限公司共用围墙及校内围墙翻新改造项目竞争性磋商公告

(招标编号: JSGC25G6215)

项目所在地区: 江苏省南京市

一、招标条件

本南京审计大学莫愁校区与国网江苏招标有限公司共用围墙及校内围墙翻新改造项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为其他资金:45.3万元,招标人为南京审计大学、国网江苏招标有限公司。本项目已具备招标条件,现招标方式为其他。

二、项目概况和招标范围

规模: 南京审计大学莫愁校区与国网江苏招标有限公司共用围墙及南京审计大学北5号楼及6号楼围墙修缮工程,主要工作内容为围墙翻建、绿化移栽恢复、监控恢复、场地照明恢复、开挖地面恢复等事宜。具体内容详见第四章及工程量清单。

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

南京审计大学莫愁校区与国网江苏招标有限公司共用围墙及校内围墙翻新改造项目

三、投标人资格要求

南京审计大学莫愁校区与国网江苏招标有限公司共用围墙及校内围墙翻新改造项目:

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定:

(1) 具有独立承担民事责任的能力(提供法人或其他组织的营业执照等证明文件或自然人的身份证明复印件加盖公章);

(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度(提供参加本次采购活动前的会计报表,或银行出具的投标截止时间前一年内银行出具的资信证明);

(3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力(根据项目需求提供履行合同所必需的设备和专业技术能力的声明及证明材料加盖公章);

(4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录(提供参加本次政府采购活动前一年内至少一个月缴纳社会保险的凭据及缴纳税收凭据);

(5) 参加采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录(提供承诺书,格式见磋商文件附件);

(6) 法律、行政法规规定的其他条件: 无。

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求: 根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》的规定,本项目专门面向中小企业采购,仅接受中小企业供应商投标(监狱企业、残疾人福利性单位视同小型、微型企业)。供应商投标时需提供《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或监狱企业的证明文件,未提供或未按要求提供,响应文件按无效投标处理。(声明函格式详见采购文件附件)

3. 本项目特定资格要求:

(1) 供应商须具备建筑工程施工总承包三级(含)以上资质证书,同时提供企业安全生产许可证(提供有效期内证书复印件加盖公章);(本工程执行省建设厅《关于开展建筑业企业资质动态监管工作的公告》([2018]第6号)相关规定,要求供应商动态监管核查结果合格,核查结果不合格的,资格审查不通过(核查资质指采购文件所要求的相应资质)。动态监管查询网址:

<https://zhfwpt.jsszfhcxjst.jiangsu.gov.cn:12443/ms/admin/#/open/dthc-list>

(以现场查询为准);

(2) 项目经理须具备注册二级建造师及以上(建筑工程)资质证书,并取得住房城乡建设主管部门颁发的安全生产考核合格证(B类证书)(提供相关证明材料并加盖公章),同时提供近三个月内任意一个月供应商为其缴纳的社保证明材料(并加盖社保中心章或社保中心参保缴费证明电子专用章);项目经理无在建工程,提供承诺函(格式自拟);

(3) 根据《江苏省住房和城乡建设厅关于我省二级建造师、二级造价工程师、二级注册建筑师、二级注册结构工程师注册证书电子证照换发的公告》((2023)第26号)的通知:根据国务院办公厅电子政务办公室、住房和城乡建设部发布的《全国一体化政务服务平台标准》要求,经研究决定,对我省核发的二级建造师、二级造价工程师、二级注册建筑师、二级注册结构工程师四类注册证书电子证照进行换发。自2023年12月10日起,核准新办业务申报的,将发放新版电子证照。旧版电子证照由厅综合服务平台自动逐步换发新版电子证照,换发时间截止2025年3月9日。换发期后,旧版电子证照停止使用。供应商提供旧版二级建造师证书的,视为无效投标。供应商将自行承担资格审查不通过等相应后果。

(4) 根据住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知(建办市[2021]40号)要求,自2021年10月15日起,在全国范围内实行一级建造师电子证书,电子证书式样按照《全国一体化在线政务服务平台电子证照一级建造师注册证书》标准执行。自2022年1月1日起,一级建造师统一使用电子证书,纸质注册证书作废。各供应商须上传一级建造师证书电子注册证书,电子注册证书应当符合相关文件规定,签名图像应当与持证人个人手写签名笔迹一致,证书应当在使用有效期内。若上传的电子件无法识别有效信息的,视为无效投标。供应商将自行承担资格审查不通过等相应后果。

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间:2025-06-06 18:00到2025-06-13 18:00

获取方式:1. 获取时间:2025年6月6日 18:00到2025年6月13日 18:00(北京时间);
2. 供应商须前往中招联合招标采购平台<http://www.365trade.com.cn/>免费注册,注册成功后在平台内选择本项目,按照平台提示下载采购文件电子档,下载时间须在采购文件规定的获取时间内,如需纸质版采购文件的请在电子档下载成功后自行联系代理机构获取(支持邮寄、顺丰到付)。3. 采购文件服务费每套500元,下载后不退。

五、投标文件的递交

递交截止时间:2025-06-17 14:30

递交方式:现场递交纸质响应文件至南京市山西路8号金山大厦A座28楼2809室

六、开标时间及地点

开标时间：2025-06-17 14:30

开标地点：南京市山西路8号金山大厦A座28楼2809室

七、其他

1. 项目预算：人民币45.3万元

最高限价：南京审计大学侧围墙修缮及南京审计大学北5号楼及6号楼围墙修缮最高限价：人民币30万元；国网江苏招标有限公司侧围墙修缮最高限价：人民币15.3万元。

2. 采购需求：南京审计大学莫愁校区与国网江苏招标有限公司共用围墙及南京审计大学北5号楼及6号楼围墙修缮工程，主要工作内容为围墙翻建、绿化移栽恢复、监控恢复、场地照明恢复、开挖地面恢复等事宜。具体内容详见第四章及工程量清单。

3. 工期：40日历天(以开工令为准)。

4. 行业划分：本项目属于建筑业。

5. 本项目是否属专门面向中小企业（或监狱企业或残疾人福利性单位）采购：是。

6. 公告期限：自本公告发布之日起3个工作日。

7. 本项目在江苏省招标投标公共服务平台发布公告，其他媒体转载无效。

8. 其他补充事宜

8.1 勘察现场或答疑：采购人不统一组织，有需要的供应商可自行联系进行现场勘察（项目联系人：李老师；联系方式：13913922822）。

8.2 拒绝下述供应商参加本次采购活动

（1）供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；

（2）为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得参加本项目的采购活动；

（3）供应商被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为南京审计大学、国网江苏招标有限公司。

九、联系方式

招 标 人： 南京审计大学、国网江苏招标有限公司
地 址： 南京市浦口区雨山西路86号、南京市北京西路20号6楼
联 系 人： 徐老师、王老师
电 话： 025-58318724
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 江苏国采工程咨询有限公司
地 址： 南京市山西路8号金山大厦A座28层2810室
联 系 人： 张波 陈丹

